

**Helsingin hallinto-oikeus**

**VALITUS koskee: PÄÄTÖS Mattila II, kaavanumero 3648, Hyrylä, TUUDno-2022-351 § 26**

**Tuusulan kunta Pöytäkirja 03.03.2025, julkaistu 10.3.2025 Tuusulan verkkosivuilla**

**Valitamme valtuuston päätöksestä: Mattila II, kaavanumero 3648, Hyrylä, TUUDno-2022-351, :  
Valtuusto, 03.03.2025, § 26**

Asumme kaava-alueen naapurissa ja lähiympäristössä.

**Vaatus: Vaadimme, että Suopurontien päädyssä / Multatien vieressä oleva metsä säilytetään kokonaisuudessaan, eikä Multatien varteen rakenneta.**

**Perustelut:**

Kaava rikkoo ympäristöperusoikeutta. perustuslaissa turvattua kollektiivista oikeutta hyvään ympäristöön. Kunta ei noudata ko. oikeuden tuomaa vastuuta ympäristönsuojeluun.

Mattilassa Suotien vieressä ja Jukolansuoran pohjoispuolella olevassa metsässä on sekametsää, paljon lehtipuita kuten koivuja ja suuria haapoja, ketoneilikoita, sammalia (esim. lahokaviosammalta) ja myös luontoselvityksessä (Faunatica 2020) on mainittu kookkaita puita kaava-alueella. Alueella on rahkasammalta. Luontoselvityksessä suositellaan paikallisesti arvokkaiden ja luonnon monimuotoisuudelle tärkeiden luontotyyppikohteiden säästämistä sekä kookkaiden puiden säästämistä, jos se on kohtuullisin keinoin mahdollista. Samoin on paljon pesiviä lintuja, tikkoja, kottaraisia, närhiä, käkiä (kesäisin aina kukkuu) ja uhanalaisia hömötiaisia ja viherpeippoja kaava-alueen viereisessä metsässä sekä lepakoita. Kaava-alueella on liito-oraville soveltuvia alueita. Kaava-alueella ja sen reunassa metsässä pesii lukuisia lintuja ja elää ojentörmällä ympäri vuoden, kuten palokärki ja useita käpytikkoja.

Luontoselvityksen suosituksia ei oteta huomioon, myös tiet jotka alueelle rakennetaan eivät mahdollista luontokohteiden säilyttämistä.

Suomen ilmastopaneelin mukaan hakkuita on vähennettävä, vuosittain 11-16 prosenttia vuoden 2023 tasoon, vaadimme selvitystä miten Tuusulan kunnan kaavoitus Mattilan alueella auttaa vähentämään hakkuita jotta Suomi saavuttaa kansalliset ja EU:ssa sovitut ilmastotavoitteet. Metsäkatoa on vähennettävä, ja kaavaehdotuksen mukaan tapahtuu täysin päinvastoin, tärkeä luonto -ja virkistysmetsä kaadetaan ja pirstaloitaan ja tilalle tulee teitä ja rakennuksia. Kansainvälisten bioversiteettitavoitteiden mukaisesti metsien suojelua on lisättävä merkittävästi.

**Vaatus: Vaadimme katkeamatonta vihervyöhykettä.**

**Perustelut:**

Viittaamme edelleen ympäristöperusoikeuden rikkomiseen. Myös yleiskaavaa pitää noudattaa.

Yleiskaavassa suunniteltu vihervyöhyke ei ole asemakaavassa jatkuvana vyöhykkeenä, vaan se katkaistaan uuden asuinalueen ja sinne rakennettavien teiden myötä.

Vihervyöhyke kuuluu olla nykyisen asuinalueen ja uuden kaava-alueen välissä. Alue on liian suuri yhdistettäväksi alueen luonne huomioon ottaen ilman välissä olevaa vihervyöhykettä toiseen vanhaan asuinalueeseen.

Tuusulan yleiskaavan 2040 mukaan alueen läpi alueen pituussuunnassa, kaakosta koilliseen sijoittuu viheryhteyden tarve. Valitamme siitä, että tämä viheryhteys jossa eläimillä pääsy Keravan suunnasta aina Tuusulanjärvelle asti, on katkaistu kaavapäätöksessä juuri Mattilan eteläpuoleisella kaava-alueella. Vihervyöhykkeen kohdalla ja Faunatican suosittelemassa säilytettävällä alueella kaavassa on taloja ja teitä. Yleiskaavaa ei ole noudatettu. Myös alueelle suunnitellut ja päätetyt tiet katkaisevat täysin vihervyöhykkeen.

**Vaatus: Vaadimme katkeamattomien virkistysreittien säilyttämistä.**

**Perustelut:**

Vaatus perustuu ympäristöperusoikeuteen. Kaavasta on unohdettu virkistysreitit. Talvisin Jukolansuoran päässä olevalla pellolla on hiihtoladut sekä Mattilan että Keravan suunnasta. Ne jatkuvat luoteessa oleville Saksan pelloille ja siitä eteenpäin golfkentälle ja myös lounaaseen Tuusulan urheilukeskuksen suuntaan. Pelto ja metsä siellä risteilevine ulkoilupolkuineen ovat hyvin tärkeitä lähivirkistysalueita sekä Mattilan alueen asukkaille että kauempaa Keravan suunnasta, Killan alueelta, keskustasta ja Sompiosta ulkoilemaan tuleville ihan jokaisena vuodenaikana. Metsässä mm. maastopyöräilläään, polkujuostaan ja ulkoilutetaan koiria. Loppukesästä eteläisen Mattilan metsät ovat täynnä marjoja ja marjastajia. Miten varmistetaan nykyisten ulkoilu- ja urheilumahdollisuuksien jatkuvuus alueen asukkaille ja tuleville sukupolville. Lähimetsän väheneminen tutkimusten mukaan kasvattaa terveydenhuollon käyttöä ja tuo lisäkustannuksia. Metsä parantaa ilmanlaatua näin alavalla maalla.

Myös maisemallisesti rakentamaton pelto- ja metsäalue on tärkeä ja luo fyysistä ja psyykkistä hyvinvointia. Alueella ulkoilee paljon ihmisiä juuri siksi, että sinne on lyhyt ja turvallinen matka monen alueella asuvan kodista ja ulkoilemaan pääsee päivittäin vaikkakin ihan lyhyeksi aikaa. Erityisen tärkeää on säilyttää kaikki metsäiset alueet kokonaisina, koska metsien pirstaloituminen vaikeuttaa ja estää niiden virkistyskäyttöä.. Lähiluontoa ei voi kompensoida kaukaisella metsällä, joka on vaikea saavuttaa. Viljelty peltomaisema on kaunis ja ruokaomavaraisuudenkin vuoksi pellot pitäisi säilyttää, koska tulevaisuudessa niistä voi olla suuri pula.

**Vaatus: Vaadimme tulvavesille kestävä ratkaisua, koska metsään Multatien päähän piirretty allas ei tule riittämään koko laajan eteläisen pellon tulvavesille ja on epäselvää miten tulvavedet ohjataan uudelta kaava-alueelta altaaseen.**

**Perustelut:**

Jukolansuoran päässä oleva pelto tulvii kesäisin ja syksyisin, ja lauhoina talvina, joten rakennusmaana se on kallista rakentaa. Miten hulevesiviemärit järjestettäisiin näin alavalla maalla.

Myös metsä on entistä kantamatonta suomaata. Miten huolehdittaisiin siitä, että nykyiset talot eivät kärsi naapurissa tehtävistä maansiirto- ja paalutustöistä. Kuka korvaa, jos rakennustöistä tulee vaurioita nykyisiin taloihin.

Ilmastonmuutoksen myötä sateet muuttuvat rankemmiksi, joten todennäköisyys yli tulvimiselle kasvaa entisestään.

Alueella pitäisi olla kaksinkertaiset pumppuasemat hulevesiä erikseen ja viemäreitä varten erikseen, miten nämä on ajateltu rakentaa.

Kun on satoja metriä tasaista alavaa maata veden peitossa, miten saadaan vedet siirtymään. Asemakaavassa on piirretty yksi hulevesiallas Multatien päähän metsään. Miten vedet saadaan ohjattua ylämäkeen nykyiseen metsään, siten ettei se tulvi välimatkalla. Kun vesi padotaan altaaseen, haihtuminen ei tapahdu samalla tavalla kuin laajalla pellolla. Mihin haihtumaton ja imeytymätön vesi ohjataan, jo muilla vastaavilla Tuusulan asunto-alueilla on nähtävissä että se jää pihoiille ja teille ja talojen rakenteisiin, ja aiheuttaa suuria taloudellisia vaikutuksia kuten läheisellä Savirihentiellä pari vuotta sitten, ja Mattilan uusi kaava-alue sijaitsee matalammalla alueella.

**Vaatus: Vaadimme, että Tuusulantien ja Jukolantien liittymää parannetaan kiertoliittymällä tai liikennevaloilla, ja Jukolansuoran turvallisuutta parannetaan. Koko alueella myös Tuusulantiellä kuuluu olla 30 km/h rajoitus.**

#### **Perustelut:**

Nykyiset tiet eivät kestä rakennusaikaista liikennettä ja tulevan asuinalueen liikennettä. Tiet ovat kapeita ja lapsille vaarallisia. Jukolantien liikennemäärä on kasvanut huomattavasti viime vuosien aikana. Liikennemäärät, jotka on ilmoitettu kunnan taholta kaavoitukseen perustuvat aikaan ennen uusia kerrostaloja Keravan puolella.

Aamuisin liittyminen Jukolantieltä Tuusulantielle ja iltapäivisin toisinpäin aiheuttaa peräänajon riskiä jonoissa ruuhka-aikoina. Vaadimme kiertoliittymän risteykseen.

Kaavapäätöksen mukaan Jukolansuoraa jatketaan uudelle asuinalueelle. Asuinalueelta ei ole muuta tietä kuin sama ruuhkainen Jukolansuora-Jukolantie-Tuusulantie. Asunnoissa tulee olemaan 1-2 autopaikkaa. Jukolansuoralla pysäköidään jo nyt kadun varteen ja lumien aeraus ei onnistu lumisina talvina.

Terveisin,

|            |            |
|------------|------------|
| [Redacted] | [Redacted] |
| [Redacted] | [Redacted] |
| [Redacted] | [Redacted] |
| [Redacted] | [Redacted] |